

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. B) DEL DL 76/2020, CONV. CON L. 120/2020, E S.M.I. IN DEROGA ALL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) E 63, DEL D.LGS. 50/2016, CON APPLICAZIONE DEL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 95 C. 2 DEL D.LGS. 50/16, COME MODIFICATO CON DL 32/2019, CONV. IN L. 55/19, SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELLE SEDI AZIENDALI DI OFFERTASOCIALE ASC, DELLA DURATA DI 36 MESI, OLTRE EVENTUALE OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI 36 MESI

CIG: 9431631C1C

CODICE CPV 90910000-9: Servizi di pulizia locali ed uffici

Responsabile Unico del Procedimento: Roberto Zini

Offertasociale asc intende affidare il servizio di pulizia delle sedi aziendali tramite manifestazione di interesse riservata, ai sensi dell'art. 112 D. Lgs. 50/2016 e 56/2017, alle cooperative sociali di cui all'ex art. 1, comma 1, lett. B) L. 381/1991 al fine di favorire l'integrazione e creare opportunità di lavoro per persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della medesima legge, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità ed economicità del D.Lgs. 50/2016 e 56/2017.

Tipo di procedura e criterio di aggiudicazione: procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del DL 76/2020, conv. con L. 120/2020, e s.m.i., in deroga all'art. 36 comma 2 lettera b) e 63, del D.Lgs. 50/2016 con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.Lgs. 50/16, come modificato con DL 32/2019, conv. in L. 55/19, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Appalto riservato ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale di Offertasociale ASC, ha lo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, mediante acquisizione di espressa manifestazione d'interesse da parte degli stessi ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso pubblico non costituisce, altresì, invito ad offrire né altra offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 cc.; resta dunque stabilito sin d'ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto né automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. La manifestazione di interesse verrà utilizzata solo ed esclusivamente nell'ambito la procedura indicata in oggetto.

Il presente avviso non vincola in alcun modo Offertasociale ASC che in qualunque momento potrà interrompere la presente procedura ed intraprenderne altre, senza che i soggetti istanti possano vantare alcuna pretesa.

Resta altresì inteso che l'istanza di manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della procedura che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato in occasione della procedura negoziata di affidamento ed accertati da Offertasociale.

1. INFORMAZIONI GENERALI

Profilo del committente

L'Azienda Speciale Consortile Offertasociale è istituita ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 267/2000, quale ente economico strumentale di 29 Comuni aderenti, annoverata dunque tra gli Enti di diritto pubblico ma non di Pubblica Amministrazione.

Oggetto dell'appalto

Oggetto dell'appalto è l'espletamento del servizio di pulizia delle sedi aziendali di Offertasociale ASC della durata di 36 mesi dalla data di stipula del contratto (indicativamente gennaio 2023).

Durata

La durata contrattuale dell'appalto è stabilita in mesi trentasei (36) dalla data di stipula. Offertasociale ASC si riserva la facoltà di rinnovare il contratto per ulteriori 36 mesi.

La durata del contratto, in corso di esecuzione, potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Subappalto

Il subappalto sarà gestito ai sensi dell'art. 105 del Codice dei Contratti D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Valore complessivo presunto del contratto

Il valore presunto del contratto per 36 mesi è quantificato in € 62.068,80, ed oneri della sicurezza pari a € 630,00, Iva esclusa.

Luogo di esecuzione del servizio

Le sedi presso le quali dovranno essere svolti gli interventi di pulizia sono:

- Vimercate (MB), P.zza Marconi 7/D – Mq. 240
- Vimercate (MB), L.go Europa 6 – Mq. 212
- Bellusco (MB), Via Pascoli 2 – Mq. 75
- Vimercate (MB), Via Cavour 72 – Mq. 165
- Vimercate (MB), Via Cavour 72 – Mq. 70
- Mezzago (MB), Piazza Libertà – Mq. 80

Soggetti ammessi a partecipare alla procedura

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura le Cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della Legge 381/1991 ed iscritte nella Sezione "B" degli Albi Regionali delle Cooperative e dei Consorzi di Cooperative Sociali, istituiti secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 1 della legge citata.

E' ammessa la partecipazione di Consorzi di società cooperative cui all'art. 8 della L. 381/1991, che dovranno indicare, pena l'esclusione dalla selezione, le parti del servizio che saranno svolte dalle singole cooperative. Le cooperative esecutrici, indicate dal consorzio, dovranno comunque essere di tipo B.

Sono ammessi raggruppamenti temporanei costituiti tra gli stessi soggetti.

Le cooperative che intendono presentare la proposta in forma consorziata o raggruppata non possono contemporaneamente presentarla a titolo individuale, né partecipare a più consorzi o raggruppamenti, pena l'esclusione dalla selezione.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Requisiti di partecipazione

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo precedente in possesso dei seguenti:

- Requisiti di idoneità professionale:
 - a) Iscrizione alla CCIAA per le attività coerente con la prestazione oggetto della procedura;
 - b) Iscrizione all'Albo delle cooperative presso il Ministero delle Attività Produttive
 - c) Iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali;
 - d) Alternativamente al punto c., se disponibile, iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), ai sensi del decreto direttoriale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali n. 561 del 26 ottobre 2021.
- Requisiti di carattere generale (art. 80 D.Lgs. 50/2016): Assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Requisiti di carattere generale: Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, dello stesso D.Lgs. n. 159/2011;
- Requisiti di capacità economico e finanziaria (art. 83, comma 1 lett. B) D.Lgs. 50/2016: possedere un fatturato globale della società attestato tramite autodichiarazione per un valore annuale minimo pari a € 50.000,00 per gli anni 2019/2020/2021;

I requisiti di capacità economica e finanziaria devono essere soddisfatti come segue:

- a. nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale, nel complesso;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo;

- Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1 lett. C) D.Lgs. 50/2016: aver svolto, con buon esito, servizi identici o analoghi all'oggetto della procedura, negli anni 2019/2020/2021 per un valore annuo almeno pari a € 25.000,00 (oltre IVA);
I requisiti di capacità tecnico-professionale devono essere soddisfatti come segue:
 - a. nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, il requisito deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti.
 - b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro / consorzi tra imprese artigiane), direttamente dal consorzio medesimo;
- Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83, comma 1 lett. C): disporre di attrezzatura tecnica adeguata: il concorrente deve indicare l'attrezzatura tecnica in sua disponibilità per l'esecuzione del servizio.
 - a. nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo, il requisito deve essere posseduto sia dalla mandataria sia dalle mandanti.
 - b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro / consorzi tra imprese artigiane), direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Clausola sociale

Ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di promuovere la stabilità occupazionale e nel rispetto dei principi dell'Unione Europea l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del Decreto Legislativo 15 giugno 2015, n. 81.

Cautioni e garanzie

Per la sottoscrizione del contratto sarà richiesta una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

2. PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici che sono interessati a partecipare dovranno presentare la manifestazione di interesse, redatta sul modulo "Allegato 1) – Manifestazione di interesse", allegato al presente avviso, **entro le ore 12.00 del giorno 19 ottobre 2022**, a pena di esclusione, al seguente indirizzo di posta elettronica certificata PEC ufficio.appalti@offertasociale.legalmail.it, indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse servizio di pulizie".

In caso di richiesta da parte di ATI il modello dovrà essere presentato da tutte le Ditte componenti, oltre ad apposita dichiarazione di voler costituire il raggruppamento con indicate esplicitamente le prestazioni rese dai singoli componenti il raggruppamento.

Alla domanda dovrà essere allegato il documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità. Pena l'inammissibilità, tutti i documenti richiesti si intendono sottoscritti con firma digitale (con firma elettronica avanzata o con firma elettronica qualificata, a norma dell'art. 3, punto 1, n. 11 e n. 12, del

Regolamento eIDAS). In caso di delega, è richiesto specifico atto di delega a firma del rappresentante legale.

La data e l'orario di arrivo del messaggio PEC sono comprovati dalla ricevuta di avvenuta consegna. Offertasociale ASC non è responsabile della mancata consegna entro i termini alla casella PEC ufficio.appalti@offertasociale.legalmail.it, o del mancato ricevimento da parte del soggetto proponente delle comunicazioni relative alla ricevuta dell'avvenuta consegna del messaggio PEC. Il recapito tempestivo rimane in ogni caso ad esclusivo rischio dell'operatore economico.

La modulistica potrà essere scaricata dal sito di Offertasociale ASC www.offertasociale.it.

Nella manifestazione di interesse l'Operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti individuati dal presente avviso.

Esclusione della candidatura

Sono esclusi dalla manifestazione di interesse gli operatori economici:

- che presentano domanda oltre il termine stabilito all'art. 2 del presente Avviso;
- che presentano domanda secondo modalità differenti da quelle richieste all'art. 2 del presente Avviso;
- che presentano domanda non sottoscritta dal legale rappresentante o altro soggetto delegato;
- per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- per i quali sussistono cause di divieto, di decadenza, di sospensione previste di cui all'art. 67 del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159;
- che sono carenti anche in uno solo dei requisiti previsti dall'art. 1 del presente Avviso.

Ai soggetti non ammessi, per i motivi di cui sopra, verrà data comunicazione formale. In presenza di difetti, carenze o irregolarità non essenziali Offertasociale procederà a richiedere integrazioni/chiarimenti.

3. PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offertasociale procederà ad invitare alla successiva procedura negoziata ex art. 1 c. 2 lett. b) del DL 76/2020 e s.m.i. ed ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 tutti soggetti che avranno presentato regolare istanza di manifestazione di interesse e che, come da dichiarazione presentata, risulteranno in possesso dei requisiti di partecipazione indicati al paragrafo 1, in numero non inferiore a cinque, se esistenti, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del DL 76/2020, conv. con L. 120/2020 e s.m.i.. Qualora manifestasse interesse un numero inferiore di operatori economici, non si procederà ad alcuna integrazione di operatori economici e saranno invitati tutti e solo i concorrenti che avranno manifestato il proprio interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti di partecipazione, come sopra indicato.

In tal modo, Offertasociale non opera alcun successivo restringimento o limitazione alla partecipazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza, libera concorrenza, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi delle Linee Guida dell'ANAC n. 4.

E' sempre fatta salva la facoltà per Offertasociale di prorogare i termini di scadenza della manifestazione di interesse o procedere a nuova manifestazione di interesse.

Per la gestione della successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) del DL 76/2020, conv. con L. 120/2020, e s.m.i. Offertasociale si avvarrà della piattaforma telematica per l'e-Procurement della

Regione Lombardia (SINTEL) accessibile all'indirizzo www.ariaspa.it, al quale è possibile reperire tutte le istruzioni necessarie per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma.

Gli operatori economici interessati devono registrarsi presso la piattaforma SINTEL e, ai fini del successivo invito a procedura negoziata, devono altresì iscriversi all'EFT (Elenco Fornitori Telematico) di SINTEL con un codice ATECO coerente con l'oggetto della procedura.

La mancata iscrizione nell'EFT di SINTEL, entro il termine in cui Offertasociale invierà la lettera di invito a procedura negoziata in SINTEL, impedisce ad Offertasociale di invitare l'operatore economico non iscritto e pertanto l'O.E. nulla può pretendere a riguardo, rimanendo di sua esclusiva competenza la corretta e tempestiva iscrizione nell'EFT di SINTEL entro tale termine.

Il criterio di aggiudicazione che sarà utilizzato per la selezione delle offerte è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo l'art. 95, comma 3, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

4. RICHIESTE INFORMAZIONI

Richieste di informazioni e chiarimenti inerenti al presente avviso possono essere inoltrate via PEC all'indirizzo: ufficio.appalti@offertasociale.legalmail.it, specificando nell'oggetto "FAQ manifestazione di interesse servizio di pulizie"; le FAQ in fase di manifestazione di interesse saranno pubblicate sul sito aziendale. Le richieste di informazioni e chiarimenti possono essere inviate fino a 5 giorni prima della data di termine della presentazione delle manifestazioni di interesse.

5. ADESIONE A MODELLO ORGANIZZATIVO ex D.L. 231/01

Il CODICE ETICO, elaborato per esprimere i principi etici e di deontologia che Offertasociale riconosce come propri, costituisce lo standard di comportamento di tutti i dipendenti ed i collaboratori interni, dei consulenti esterni, contraenti o partner, nonché dei membri degli Organi Istituzionali aziendali.

Quanto ai collaboratori, consulenti, contraenti o partner l'adesione alle disposizioni e ai principi previsti dal CODICE ETICO rappresentano una conditio sine qua non della stipulazione di contratti di qualsiasi natura fra l'Azienda e tali soggetti; pertanto le disposizioni approvate costituiscono parte integrante dei contratti stessi.

In ragione di quanto precede, eventuali violazioni da parte dei soggetti terzi dei contenuti del CODICE ETICO e conseguentemente delle procedure previste nel MODELLO ORGANIZZATIVO 231, potranno costituire inadempimento delle obbligazioni contrattuali assunte, con ogni conseguenza di legge, anche in ordine alla risoluzione del contratto e/o dell'incarico, e potranno comportare il risarcimento dei danni subiti da Offertasociale.

I suddetti documenti sono disponibili e scaricabili dal sito internet di Offertasociale all'indirizzo www.offertasociale.it, nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE, Disposizioni Generali" (www.offertasociale.it/content/atti-generalis).

Si ricorda infine che i collaboratori, consulenti, contraenti o partner sono tenuti a comunicare all'Organismo di Vigilanza qualunque illecito o violazione egli ravveda o sia in dubbio possa accadere, in ragione a quanto previsto nei suddetti Codice Etico e Modello Organizzativo 231. A questo scopo è attivo un indirizzo mail specifico visibile solo dal Presidente dell'Organismo di Vigilanza, al fine di garantire nel modo più completo la privacy e l'anonimato del segnalante: odv@offertasociale.it.

6. TRATTAMENTO DEI DATI

Il trattamento dei dati personali, particolari e giudiziari sarà effettuato secondo le previsioni del Regolamento UE 679/16.

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/16, i dati personali forniti sono raccolti unicamente per la finalità descritte nel presente avviso. La natura del conferimento dei dati non è facoltativa bensì obbligatoria. Un eventuale rifiuto comporta l'impossibilità di procedere alla valutazione della manifestazione di interesse e per le formalità ad essa connesse.

Nell'ambito dell'esame delle manifestazioni di interesse, Offertasociale si impegna a mantenere la massima riservatezza con riferimento al trattamento dei dati personali, dati particolari, dati giudiziari in ottemperanza al Regolamento UE 679/16 ("GDPR"), mediante l'adozione di adeguate misure tecniche e organizzative per la sicurezza del trattamento ai sensi dell'art. 32 del Regolamento UE 679/16.

I diritti spettanti all'interessato in relazione al trattamento dei dati sono previsti dagli articoli da 15 a 21 del Regolamento UE 679/16 e sono: diritto di accesso, diritto di rettifica, diritto alla cancellazione, diritto di limitazione al trattamento, obbligo di notifica in caso di rettifica o cancellazione dei dati personali o limitazione del trattamento, diritto di opposizione.

Il Titolare del trattamento dei dati ai sensi art. 4 comma 7 e art. 24 del GDPR è Offertasociale asc con sede in Vimercate (MB), Piazza Marconi 7/D.

Il Responsabile del Trattamento dei dati ai sensi degli art. 4 comma 8 e art. 28 del GDPR è il Direttore dell'Azienda.

Il Responsabile della Protezione Dati (DPO) ai sensi artt. 37-38 e 39 del GDPR dell'Azienda è l'Avv. Papa Abdoulaye Mbodj.

L'elenco aggiornato dei Sub-Responsabili e degli Incaricati Autorizzati al trattamento è custodito presso la sede dell'Azienda.

Vimercate, 4 ottobre 2022

Il Responsabile Unico del Procedimento

Roberto Zini

