

**VERBALE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE E DELLE DELIBERAZIONI
ASSUNTE**

Seduta n. 8 del 2 ottobre 2024

ORDINE DEL GIORNO

1. Comunicazioni del Presidente.
2. Contratto di locazione tra ASST di Vimercate (locatore) e ACS “Offertasociale” (locatario) per l’immobile sito in Usmate Velate destinato alla sede del CDD.
3. Contratto di locazione tra il Comune di Vimercate (locatore) e ACS “Offertasociale” (locatario) per l’immobile di Largo Europa destinato alla sede del SIL (Servizio Inserimenti lavorativi).
4. avviso di accreditamento dei soggetti gestori delle unita' d'offerta sociali prima infanzia in attuazione alla DGR XII/1428 del 27/11/2023.
5. Nomina della dottoressa Gatti Daniela a Responsabile Unico di Progetto (RUP) per le procedure di gara indette da asc Offertasociale.
6. Delega di funzioni al direttore aziendale ai sensi dell’articolo 40 dello statuto di Offertasociale – integrazione deliberazione n. 4 del 6 giugno 2024
7. Ratifica procedure di gara per acquisto di beni, servizi e lavori assunti nell’anno 2024 nonché di contratti di locazione e accreditamento.
8. Attivazione delle procedure concorsuali per l’anno 2024, come da Piano programma aziendale.
9. Procedura per l’affidamento della gestione e organizzazione dei servizi di accoglienza e accompagnamento all’inclusione sociale rivolti a persone destinatarie degli interventi del sistema SAI– Ratifica
10. Indizione della procedura di gara aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.lgs. 36/2023, per l’affidamento del servizio psicologico a supporto dei servizi tutela minori, espletata tramite piattaforma Sintel di Aria S.p.A. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 108, comma 2 lett. a) del D.lgs. 36/2023
11. Attivazione opzione di rinnovo ai medesimi patti e condizioni per ulteriori 24 mesi del contratto per l’affidamento del servizio di fornitura dei pasti presso i centri diurni disabili di Offertasociale asc in scadenza il 31 marzo 2025
12. Affidamento diretto consulenza per la redazione del Piano di Zona e del Bilancio sociale 2024.
13. Concessione a titolo gratuito immobili degli immobili siti nel Comune di Vimercate in via XXV Aprile n. 16 e via Maria Ausiliatrice n. 4 per il periodo 1° ottobre 2024- 30 settembre 2024, a fronte degli investimenti sostenuti con i Fondi PNRR, Linee di finanziamento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità, 1.3.1 Housing First e 1.3.2 Stazioni di Posta.
14. Adesione a Cispel Lombardia.
15. Adesione al Fondo Fonservizi
16. Varie ed eventuali.

Il giorno 02/10/2024 alle ore 15.30, convocato a norma di Statuto si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sul tema posto all’ordine del giorno.

Membri del CdA in carica:

- | | |
|------------------------|---------------|
| 1. Mazzuconi Daniela | (presidente) |
| 2. Malacrida Giancarlo | (consigliere) |
| 3. Mosconi Federica | (consigliere) |

Presente il segretario verbalizzante Fabio Guerri

Membri presenti: 3

La seduta viene aperta dalla Presidente Daniela Mazzuconi, che, constatato il numero legale, affida la funzione di segretario a Fabio Guerri.

Accertato il rispetto delle condizioni statutarie per poter deliberare, la Presidente invita il Consiglio ad esaminare le proposte poste all'ordine del giorno.

COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENTE		
--------------------------------	--	--

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione, Daniela Mazzuconi, comunica che il Sindaco di Nova Milanese ha negato la concessione dell'aspettativa al Direttore Maria Carmela Mennonna; questo perché il comune non è riuscito a trovare un vicesegretario comunale per un incarico a tempo determinato.

Il Presidente pone all'attenzione del CDA 3 eventualità per risolvere la questione dell'incarico del Direttore:

- Indizione di un nuovo avviso pubblico di selezione per il conferimento dell'incarico di Direttore dell'azienda;
- Indizione di un nuovo avviso che preveda, con opportune ed eventuali variazioni allo Statuto, la figura del Direttore in pianta organica;
- Richiesta al Sindaco di Nova Milanese di concessione al Direttore Mennonna di un rapporto libero professionale con Offertasociale che permetta la presenza di Mennonna in sede tutti i pomeriggi.

Il Presidente propenderebbe per un incarico libero professionale per 6 mesi in attesa di definire meglio una soluzione definitiva.

Il Consigliere Mosconi rimarca l'importanza di un'eventuale revisione dello Statuto con relativo passaggio con l'Assemblea dei Sindaci se si decidesse di perseguire quanto ipotizzato dal Presidente.

Il Consigliere Malacrida ritiene che l'inquadramento contrattuale attuale del Direttore rappresenti una fragilità di tale figura centrale per l'azienda.

Per la situazione appena descritta, il Presidente reputa di svolgere ulteriori approfondimenti e di rimandare alla prossima seduta il punto 6 all'ordine del giorno di oggi.

**ESAME DEI PUNTI ALL'ORDINE DEL GIORNO:
DELIBERAZIONI:**

27	CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA ASST DI VIMERCATE (LOCATORE) E ACS “OFFERTASOCIALE” (LOCATARIO) PER L’IMMOBILE SITO IN USMATE VELATE DESTINATO ALLA SEDE DEL CDD.	
-----------	---	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

- L’Assemblea dei Sindaci del distretto di Vimercate, nella seduta del 01/07/2009 decideva di non rinnovare alla ASL Provincia di Monza e Brianza la delega gestionale dei Centri Diurni Disabili denominati “Nucleo 1” e “Nucleo 2” e collocati presso il Centro Polivalente di Usmate, e di procedere dal 01/01/2010 alla gestione diretta dei due Centri da parte di Offertasociale;
- Offertasociale ha stipulato un contratto di locazione con ASL Provincia di Monza e Brianza per la porzione del suddetto immobile adibito a sede dei due Centri Diurni Disabili, con decorrenza 01/01/2010 e scadenza 31/12/2015, rinnovato alla scadenza per un periodo analogo fino al 31/12/2021;
- con D.G.R. n. X/4486/2015 è stata istituita l’Azienda Socio Sanitaria Territoriale di Vimercate (ASST) e che con successiva D.G.R. n. XI/3952/2020 è stata istituita l’Azienda Socio Sanitaria Territoriale della Brianza che succede alla ASST di Vimercate;

Preso atto che a partire dall’anno 2022 Offertasociale ha richiesto ad ASST della Brianza la disponibilità alla stipula di nuovo contratto di locazione per i locali siti presso il Polivalente di Usmate, dove è proseguita l’attività dei due Centri Diurni Disabili;

Considerato che:

- la porzione di immobile è oggetto di una serie di interventi di riqualificazione a carico del Locatore riguardanti la climatizzazione, il rifacimento di alcuni bagni e la sostituzione dei serramenti;
- le condizioni principali del contratto di locazione sono le seguenti:
 - canone di locazione pari a euro 47.700,00 per ciascuna annualità da pagarsi in rate trimestrali anticipate;
 - durata di 6 anni dalla data con decorrenza dal 01/07/2024 al 30/06/2030 rinnovabile per altri 6 anni;
 - manutenzioni straordinarie a carico del Locatore, diversamente da quanto previsto nel contratto di locazione precedente;

- stante l'impossibilità di volturare le utenze, le spese relative e le spese di gestione saranno anticipate dal Locatore e successivamente rimborsate dal Conduttore proporzionalmente alla superficie occupata;
- il canone di locazione applicato nell'anno 2010 era pari a euro 40.000,00/anno e pertanto l'incremento applicato è inferiore al 75% dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo FOI (ISTAT genn2010/genn2024 pari al 29%)

Vistolo schema di contratto di locazione qui allegato;

Ritenuto che è interesse di Offertasociale assicurare la continuità dell'Attività dei Centri Diurni Disabili nella sede attuale,

Richiamati

- il Piano Programma 2024, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024, Tav. 1 Sistema Centri Diurni Disabili;
- il Bilancio di Previsione Triennale 2024 – 2026 approvato, all'interno del Piano Programma 2024 con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024;

con voto unanime
DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. di approvare pertanto la stipula del contratto di locazione con ASST della Brianza la disponibilità alla stipula di nuovo contratto di locazione per i locali siti presso il Polivalente di Usmate, dove sono ubicati i due Centri Diurni Disabili "Nucleo 1" e "Nucleo 2", con canone di locazione annuale pari a euro 47.700,00 (quarantasettemilasettecento,00) e durata di 6 anni dalla data con decorrenza dal 01/07/2024 al 30/06/2030 rinnovabile per altri 6 anni;
3. Di conferire mandato al Direttore per gli adempimenti conseguenti direttamente o tramite delega ai Funzionari incaricati di E.Q.
4. Di autorizzare il Legale rappresentante alla sottoscrizione del presente contratto secondo i poteri statutari.

Allegato: schema contratto di locazione

28	CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA IL COMUNE DI VIMERCATE (LOCATORE) E OFFERTASOCIALE (LOCATARIO) PER L'IMMOBILE DI LARGO EUROPA DESTINATO ALLA SEDE DEL SIL (SERVIZIO INSERIMENTI LAVORATIVI).	
-----------	--	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che

- con scrittura privata n. rep. 1815 del 25.10.2017 il Comune di Vimercate e Offertasociale hanno stipulato un contratto di locazione per la porzione di immobile sita al primo piano di Largo Europa 6 FG 70 part. 326 sub. 722, mq 210), con canone di locazione di tipo calmierato di € 15.000/anno per un periodo pari a 6 anni e non oggetto di tacito rinnovo;
- Offertasociale necessita di mantenere la collocazione attuale del Servizio Inserimenti Lavorativi (SIL)
- l'immobile sito in Largo Europa risulta adeguato alle necessità del servizio
- Offertasociale, con comunicazione del 21 dicembre 2023 ha fatto richiesta al Comune di Vimercate, proprietario dell'immobile, in merito alla disponibilità di stipulare un nuovo contratto di locazione alle medesime condizioni del contratto in essere;
- la Giunta del Comune di Vimercate con deliberazione n. 19 del 07/02/2024 ha approvato l'Atto di indirizzo per la sottoscrizione del contratto di locazione, confermando le medesime condizioni del contratto in essere.

Considerato che le condizioni principali del contratto di locazione sono le seguenti:

- canone di locazione di tipo calmierato pari a euro 15.000,00 per ciascuna annualità (somma che risulta dall'abbattimento del 35%, trentacinque per-cento, del valore di libero mercato), senza incrementi di costi rispetto al contratto di locazione precedente;
- durata di 6 anni dalla data della sua stipulazione e non è oggetto di tacito rinnovo.

Visto l'allegato schema di contratto di locazione qui allegato.

Ritenuto pertanto, per le ragioni sopra esposte, di procedere alla stipula del contratto di locazione per l'immobile sito al primo piano di Largo Europa 6, da destinare agli uffici del Servizio di Inserimento Lavorativo di Offertasociale;

Richiamati

- il Piano Programma 2024, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024, tav. 9 Servizio di Inserimenti Lavorativi;
- il Bilancio di Previsione Triennale 2024 – 2026 approvato, all'interno del Piano Programma 2024 con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024;

con voto unanime

DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. di approvare la stipula del contratto di locazione con il Comune di Vimercate, per la porzione di immobile sita al primo piano di Largo Europa 6 (FG 70 part. 326 sub. 722, mq 210), con canone di locazione di tipo calmierato di € 15.000/anno per un periodo pari a 6 anni e non oggetto di tacito rinnovo;

3. di dare mandato al Direttore Maria Carmela Mennonna di espletare i necessari adempimenti amministrativi e di delegare alla stessa tutti gli atti conseguenti.

Allegato: schema contratto di locazione

29	AVVISO DI ACCREDITAMENTO DEI SOGGETTI GESTORI DELLE UNITA' D'OFFERTA SOCIALI PRIMA INFANZIA IN ATTUAZIONE ALLA DGR XII/1428 DEL 27/11/2023.	
----	--	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che

- Offertasociale è l'Azienda Speciale Consortile costituita a norma degli artt. 30 e 114 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per i Comuni degli ambiti territoriali di Vimercate e Trezzo sull'Adda quale Ente Capofila responsabile dell'attuazione dell'Accordo dei Piani di Zona 2021-2023.
- L'Ente Capofila opera vincolato nell'esecutività al mandato dell'Assemblea dei Sindaci dei due Ambiti territoriale sociale ed adotta ogni atto di competenza per l'attuazione del presente Accordo di Programma nel rispetto degli indirizzi espressi dall'Assemblea stessa e delle competenze gestionali attribuite al personale preposto per l'attuazione del Piano di Zona.
- L'Ente capofila svolge la funzione di coordinamento dell'attuazione del Piano di Zona e di gestione delle risorse complessive necessarie e dei finanziamenti disponibili. L'Azienda Speciale Consortile "Offertasociale" è dunque soggetto attuatore del Piano di Zona nel territorio di riferimento, rivestendo un particolare valore strategico finalizzato anche alla ricomposizione dei servizi a gestione associata a favore dei cittadini dell'Ambito;

Viste

- Legge Regionale 6 dicembre 1999, n. 23 "Politiche regionali per la famiglia";
- Legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali";
- D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- Decreto Direzione generale famiglia e solidarietà sociale n. 1254 del 15.2.10 - Prime indicazioni operative in ordine a Esercizio e Accreditamento delle unità di offerta sociali;

- DGR XII/1428 del 27/11/2023 Definizione dei criteri di accreditamento per i servizi educativi per la prima infanzia;
- Legge Regionale 12 marzo 2008, n. 3 “Governo della rete degli interventi e dei servizi alla persona in ambito sociale e sociosanitario”;
- Delibera 13 giugno 2008 n. 7438 Determinazione in merito all’individuazione delle unità di offerta sociali ai sensi dell’art. 4 comma 2 della L. 3/2008;
- Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 “Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità e smi;

Preso atto che:

- La Regione attraverso la DGR XII/1428 del 27/11/2023 definisce i criteri di accreditamento per i servizi educativi per la prima infanzia
- Il bando di Accreditamento è stato presentato, visionato e approvato dalle rispettive Assemblee rispettivamente
 - o Ambito di Vimercate

Presentazione dei criteri di accreditamento il giorno 23/04/2024 alle ore 18.00 da remoto;

- o Ambito di Trezzo

Presentazione dei criteri di accreditamento il giorno 22/04/2024 alle ore 14.30 in forma on line.

Tutto ciò premesso

L’Azienda Speciale Consortile Offertasociale prende visione dell’allegato documento di accreditamento per i servizi educativi della prima infanzia

con voto unanime
DELIBERA

- di prendere visione dei criteri di accreditamento per i servizi educativi della prima infanzia approvati dalle rispettive Assemblee dei Sindaci di Vimercate e di Trezzo parte integrante della presente;
- Di procedere alla pubblicazione del bando per l’Accreditamento;
- Di impegnarsi a rispettare tutto quanto previsto dalla normativa regionale dando mandato al proprio Ufficio di Piano nello specifico:
 - o presentare del bando di accreditamento ai singoli comuni attraverso la pubblicazione;
 - o compiere tutti gli atti necessari e conseguenti per il caricamento dei dati;
 - o partecipare ai tavoli di coordinamento e monitoraggio organizzati da Regione Lombardia,
 - o garantire l’osservanza della normativa nazionale, regionali e comunitarie in materia di distribuzione fondi e benefici a valere sugli Ambiti territoriali;
 - o rispettare i principi di concorrenza, parità di trattamento e imparzialità nell’assegnazione degli incarichi, imparzialità, trasparenza, pubblicità, buona fede, efficacia, efficienza ed economicità dell’azione;
 - o rispettare, in qualità di Titolare autonomo del trattamento dei dati personali, la normativa nazionale ed europea in materia di trattamento dei dati personali delle persone fisiche i cui dati personali saranno oggetto di operazioni per la realizzazione della attività progettuali o per beneficiare delle stesse (personale dipendente e professionisti incaricati, giovani

beneficiari, ecc.). Inoltre, il Capofila è tenuto a fornire apposita informativa sul trattamento dei dati personali ad ogni soggetto interessato dal trattamento ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento;

- Di conferire mandato al Direttore per gli adempimenti conseguenti direttamente o tramite delega ai Funzionari incaricati di E.Q;
- Di nominare R.U.P. il Responsabile dell'Area Risorse e Qualità per l'espletamento degli adempimenti conseguenti alle procedure di gara necessarie

30	NOMINA DELLA DOTTORESSA GATTI DANIELA A RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO (RUP) PER LE PROCEDURE DI GARA INDETTE DA "OFFERTASOCIALE"	
----	--	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto

- di quanto previsto in merito alla nomina del RUP, alle funzioni previste e relative competenze necessarie, con riferimento al D.Lgs. 36/2023 art. 15 e Allegato I.2;
- della definizione delle procedure di affidamento diretto, come definite dal D.Lgs. 36/2023 art. 50, c. 1 lett. a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e lett. b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro;
- di quanto previsto in merito alle fasi delle procedure di affidamento, come previsto dal D.Lgs. 36/2023 art. 17, con particolare riferimento agli affidamenti diretti come indicato al comma 2 del suddetto articolo;

Dato atto

della necessità di individuare la figura di RUP al fine di definire le responsabilità nella conduzione delle procedure di affidamento diretto;

Considerato che

tra il personale alle dipendenze di Offertasociale Daniela Gatti, Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, è in possesso di adeguata esperienza professionale, nonché di specifica formazione professionale soggetta a costante aggiornamento;

con voto unanime
DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. Di nominare Daniela Gatti, Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, RUP delle procedure di affidamento diretto, ai sensi del Codice dei Contratti D.lgs. 36/2023, fatta salva la nomina di altro dipendente risultante da atto specifico del CDA;
3. di demandare all'Ufficio Appalti e Contratti gli atti necessari per l'esecuzione del presente atto

31	RATIFICA PROCEDURE DI GARA PER ACQUISTO DI BENI, SERVIZI E LAVORI ASSUNTI NELL'ANNO 2024 NONCHÉ DI CONTRATTI DI LOCAZIONE E ACCREDITAMENTO	
----	---	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto che, a seguito di procedure di affidamento avviate da Offertasociale, sono in corso alla data odierna i seguenti contratti, convenzioni e patti di accreditamento avviati a partire dal 1° gennaio 2024:

- contratti di carattere commerciale a seguito di procedure di affidamento sottosoglia di servizi, forniture e lavoro come definite dal D.Lgs. 36/2023 art. 50, elencati nell'allegato 1) parte integrante della presente deliberazione;
- convenzioni con enti del Terzo Settore, in seguito a procedure di co-progettazione o manifestazioni di interesse, come previsto dal D.Lgs. 117/2017, elencate nell'allegato 2) parte integrante della presente deliberazione;
- patti di accreditamento con enti del Terzo Settore in seguito ad avvisi di accreditamento, elencati nell'allegato 3) parte integrante della presente deliberazione;

Ritenuto necessario ratificare le procedure sopra indicate che hanno portato all'affidamento di servizi, lavori e forniture, con la stipula dei relativi contratti, patti e convenzioni;

Richiamato quanto previsto dal "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 23 del 14/03/2019 e successivamente approvato in Revisione come da delibera del Consiglio di Amministrazione n. 58 del 4 ottobre 2022;

con voto unanime
DELIBERA

che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;

di ratificare le procedure sopra indicate che hanno portato all'affidamento di servizi, lavori e forniture, con conseguente stipula di:

- contratti di carattere commerciale a seguito di procedure di affidamento sottosoglia di servizi, forniture e lavoro come definite dal D.Lgs. 36/2023 art. 50, c. 1 lett. a) e b), elencati nell'allegato 1) parte integrante della presente deliberazione;
- convenzioni con enti del Terzo Settore, in seguito a procedure di co-progettazione o manifestazioni di interesse, come previsto dal D.Lgs. 117/2017, elencate nell'allegato 2) parte integrante della presente deliberazione;
- patti di accreditamento con enti del Terzo Settore in seguito ad avvisi di accreditamento, elencati nell'allegato 3) parte integrante della presente deliberazione.

Allegato 1) Elenco dei contratti di carattere commerciale a seguito di procedure di affidamento sottosoglia

di servizi, forniture e lavoro

Allegato 2) Elenco delle convenzioni con enti del Terzo Settore, in seguito a procedure di co-progettazione o manifestazioni di interesse

Allegato 3) Elenco patti di accreditamento con enti del Terzo Settore in seguito ad avvisi di accreditamento

32	ATTIVAZIONE DELLE PROCEDURE CONCORSUALI PER L'ANNO 2024, COME DA PIANO PROGRAMMA AZIENDALE	
----	---	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che

- Offertasociale è l'Azienda Speciale Consortile costituita a norma degli artt. 30 e 114 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per i Comuni degli ambiti territoriali di Vimercate e Trezzo sull'Adda.
- L'Azienda con contratto d'affidamento di servizio gestisce per gli Enti partecipanti servizi sociali in vari ambiti;
- La gestione dei servizi oggetto di contratto necessita di personale qualificato e professionale da incardinare nell'ambito della struttura organizzativa;
- Le figure professionali necessarie al funzionamento dell'azienda e alla gestione dei servizi conferiti sono state individuate nel Piano assunzionale del Piano Programma 2024;
- Che l'obiettivo assunzionale è volto a creare continuità e stabilità nella gestione dei servizi al fine di fornire professionalità consolidate e costanti nel tempo;

Visti

- Il Piano Programma Aziendale per l'anno 2024;
- Il Bilancio aziendale

Ravvisato che necessita dare attuazione a quanto previsto nel Piano Programma.

Tutto ciò premesso

con voto unanime
DELIBERA

Di prendere atto delle procedure concorsuali di seguito riportare:

- n. 2 assistenti sociali per PUA – Area dei Funzionari
- n. 2 assistenti sociali per Segretariato sociale professionale - Area dei Funzionari
- n. 4 amministrativi UDP - Area dei Funzionari
- n. 2 amministrativi mediante passaggio interno ex CCNL - Area dei Funzionari

Di conferire mandato al Direttore per gli adempimenti conseguenti direttamente o tramite delega ai Funzionari incaricati di E.Q.

33	PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'INCLUSIONE SOCIALE RIVOLTI A PERSONE DESTINATARIE DEGLI INTERVENTI DEL SISTEMA SAI- RATIFICA	
----	--	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visti

- L'Atto del Responsabile dell'Area di Sistema redatto congiuntamente con il Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/03/03 del 21 agosto 2024 recante: INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'INCLUSIONE SOCIALE RIVOLTI A PERSONE DESTINATARIE DEGLI INTERVENTI DEL SISTEMA SAI ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A. CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 108, COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 - CUP J21J24002800001;
- L'Atto del Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/02/33 del 27 settembre 2024, recante: PROROGA DEI CONTRATTI PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'INCLUSIONE SOCIALE RIVOLTI A PERSONE DESTINATARIE DEGLI INTERVENTI DEL SISTEMA SAI (EX-SIPROIMI) PERIODO DI AFFIDAMENTO: 1 MAGGIO 2021 - 31 DICEMBRE 2023; REG NR. 22 DEL 30/04/2021 CONTRATTO STIPULATO CON FONDAZIONE SOMASCHI ONLUS E REG NR. 23 DEL 30/04/2021 CONTRATTO STIPULATO CON CSEL CONSORZIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE

Constatata l'urgenza di determinare l'indizione della procedura di gara in oggetto, per consentire ad Offertasociale di adempiere a quanto previsto dal Decreto Ministeriale – Ministero degli Interni del 1 luglio 2024 n. 2930, con il quale sono stati approvati i progetti in scadenza al 30/6/24, (di cui agli allegati 1, 2, 3) e autorizzati alla prosecuzione dal 1/7/2024 al 31/12/2026, con ammissione al finanziamento sul Fondo Nazionale per le politiche e i servizi dell'asilo per il numero di posti e per gli importi ivi indicati, per l'importo complessivo annuo pari a € 135.228.756,32;

Considerato che l'allegato 1 al decreto sopra citato, autorizza il finanziamento del progetto SAI promosso da Offertasociale PROG-130-PR-3 per n. 64 posti e un finanziamento complessivo pari a € 2.590.190,11 (duemilionicinquecentonovantamilacentonovanta,11), di cui € 521.438,71 (cinquecentoventunmilaquattrocentotrentotto,71) per il semestre 1° luglio – 31 dicembre 2024 e € 1.034.375,70 (unmilioneventiquattromilatrecentosettantacinque,70) per ciascuna annualità 2005 e 2026;

Constatato altresì che in data 26 luglio 2024, il Ministero dell'Interno con D.M. 33373 ha finanziato l'ampliamento della capacità di accoglienza della Rete SAI a favore di cittadini ucraini, approvando il finanziamento a Offertasociale per l'ampliamento di 5 posti dal 1° luglio al 31 dicembre 2024 per un totale di € 40.737,40 (quarantamilasettecentotrentasette,40) ed è necessario procedere a integrazione del budget ampliamento Ucraina fino al 31 dicembre 2024

Richiamati

- il Piano Programma, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024, dove si conferma la volontà di proseguire il progetto SAI in caso di approvazione del finanziamento da parte del Ministero degli Interni;

- il Bilancio di Previsione Triennale 2024 – 2026 approvato all'interno del Piano Programma 2024, con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024 dove viene prevista la continuità dell'esecuzione del progetto in oggetto da parte di Offertasociale;

con voto unanime il Consiglio di Amministrazione
DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. a ratifica del suddetto Atto del Responsabile dell'Area di Sistema redatto congiuntamente con il Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/03/03 del 21 agosto 2024 recante: INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'INCLUSIONE SOCIALE RIVOLTI A PERSONE DESTINATARIE DEGLI INTERVENTI DEL SISTEMA SAI ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A. CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 108, COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 - CUP J21J24002800001, di prendere atto dell'indizione della procedura di gara aperta per l'affidamento e gestione dei Servizi di Accoglienza e accompagnamento all'inclusione sociale – SAI
3. a ratifica del suddetto Atto del Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/02/33 del 27 settembre 2024, recante: PROROGA DEI CONTRATTI PER L'AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE E ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI ACCOGLIENZA E ACCOMPAGNAMENTO ALL'INCLUSIONE SOCIALE RIVOLTI A PERSONE DESTINATARIE DEGLI INTERVENTI DEL SISTEMA SAI (EX-SIPROIMI) PERIODO DI AFFIDAMENTO: 1 MAGGIO 2021 - 31 DICEMBRE 2023: REG NR. 22 DEL 30/04/2021 CONTRATTO STIPULATO CON FONDAZIONE SOMASCHI ONLUS E REG NR. 23 DEL 30/04/2021 CONTRATTO STIPULATO CON CSEL CONSORZIO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, di prendere atto delle prosecuzioni delle proroghe dei contratti reg. n. 22 e reg. n. 23 del 30/04/2021;
4. di confermare integralmente quanto contenuto nel
 - Atto del Responsabile dell'Area di Sistema redatto congiuntamente con il Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/03/03 del 21 agosto 2024,
 - Atto del Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/02/33 del 27 settembre 2024,qui integralmente richiamati, ratificati e allegati.

Allegati

- Atto del Responsabile dell'Area di Sistema redatto congiuntamente con il Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/03/03 del 21 agosto 2024,
- Atto del Responsabile dell'Area Risorse e Qualità, Reg. num. 01/02/33 del 27 settembre 2024.

INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PSICOLOGICO A SUPPORTO DEI SERVIZI TUTELA MINORI, ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA S.P.A. CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 108, COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Richiamato il contratto per del Servizio Psicologico Professionale presso i comuni soci di Offertasociale per il periodo di affidamento dal 1° gennaio 2024 al 31 dicembre 2024- CIG 99241671B0, Reg nr. 39 del 20/09/2023 stipulato con CS&L Consorzio Soc. Coop. Soc;

Considerata la Relazione tecnico-illustrativa allegata alla presente deliberazione, in cui sono indicati:

- oggetto e finalità del servizio,
- durata dell'appalto dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2026,
- caratteristiche generali della procedura:
 - o *Stazione Appaltante*: Offertasociale Asc – Piazza Marconi 7/D Vimercate (MB),
 - o *Natura dell'appalto*: Appalto pubblico (All. I.1 art.2 co.1 lett.b al D.lgs.n.36/2023),
 - o *Procedura di aggiudicazione*: Procedura aperta (art. 71 D.Lgs. n.36/2023),
 - o *Criterio di aggiudicazione*: Offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108 co. 2 lett. a D. Lgs. n. 36/2023). Saranno attribuiti 80 punti ai criteri di qualità e 20 punti ai criteri economici, i criteri per l'attribuzione del punteggio sono stabiliti nel disciplinare di gara;
 - o *Modalità di espletamento della procedura*: La presente procedura sarà esperita mediante l'ausilio di sistemi informatici – Piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A. e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica ai sensi dell'artt. 62 e 63 del D. Lgs. n.36/2023
 - o *Responsabile Unico di Progetto*: Daniela Gatti;
- Il quadro economico come qui riportato:

A	Importo dei servizi	
A1	Importo dei servizi - Durata biennale	1.190.260,50 €
A2	Importo per l'opzione di proroga (art. 120, comma 10 del Codice) - Biennale	1.190.260,50 €
A4	Importo massimo del quinto d'obbligo, (art. 120, comma 9 del Codice)	476.104,20 €
A5	Importo delle ulteriori opzioni, ove quantificabili: Importo proroga tecnica	535.617,23 €
A6	Oneri della sicurezza su servizi e opzioni di contratto	0,00 €
Totale A		3.392.242,43 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.000,00 €
B.3	Contributo ANAC	660,00 €
B.4	Eventuali spese per Consiglio Consuntivo Tecnico art. 215 D.Lgs. 36/2023	5.000,00 €

B.5	Fondo incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2016	8.331,82 €
B.6	Imprevisti, arrotondamenti e varie	101.767,27 €
B.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.000,00 €
Totale B		116.759,10 €
C	Imposte	
C1	Iva al 5%	174.700,48 €
Totale C		174.700,48 €
Totale somme a disposizione dell'amministrazione (B+C)		291.459,58 €
TOTALE GENERALE (A+B+C)		3.683.702,01 €

Considerato l'art. 106, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, richiamato all'art. 4 della Lettera di invito alla procedura negoziata, per il quale Offertasociale può avvalersi della facoltà di prorogare il servizio per il tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente e in tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per Offertasociale;

Ritenuto necessario

- di dover provvedere all'avvio della procedura per l'affidamento del Servizio Psicologico a supporto dei Servizi Tutela Minori al fine di garantire la prosecuzione di un servizio con rilevanti ricadute in merito all'organizzazione dei Servizi di Tutela Minori;
- di garantire la continuità delle prestazioni in corso di esecuzione in ragione della tipologia e caratteristica degli interventi oggetto del contratto di affidamento Reg nr. 39 del 20/09/2023, attraverso l'attivazione della proroga tecnica limitatamente al tempo necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente;

Richiamati

- i contratti di servizio stipulati tra Offertasociale e i Comuni soci, ove viene conferito ad Offertasociale il Servizio Psicologico a supporto dei Servizi Tutela Minori,
- il Bilancio di Previsione Triennale 2024 – 2026 approvato, all'interno del Piano Programma 2024, con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024 dove viene prevista la continuità dell'affidamento dei servizi in oggetto a Offertasociale con la relativa copertura economica;

Visti il D.Lgs. 50/2016, il D.Lgs 36/2023, il D.Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto dell'Azienda;

con voto unanime il Consiglio di Amministrazione
DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. di dare avvio alla procedura Servizio Psicologico a supporto dei Servizi Tutela Minori, per il periodo

dal 1° gennaio 2025 al 31 dicembre 2026;

3. di confermare che:

- la procedura sarà realizzata tramite procedura aperta (art. 71 D.Lgs. n.36/2023), applicando il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108 co. 2 lett. a D. Lgs. n. 36/2023); saranno attribuiti 80 punti ai criteri di qualità e 20 punti ai criteri economici e i criteri per l'attribuzione del punteggio sono stabiliti nel disciplinare di gara;
- La presente procedura sarà esperita da Offertasociale mediante l'ausilio di sistemi informatici – Piattaforma SINTEL di ARIA S.p.A. e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica ai sensi dell'artt. 62 e 63 del D. Lgs. n.36/2023,
- non sono previsti oneri per la sicurezza derivanti da interferenza; si intendono compresi nel prezzo offerto gli oneri per la sicurezza aziendali insiti e propri dell'attività svolta,
- il CIG verrà acquisito successivamente dalla Stazione appaltante;

4. di nominare Responsabile Unico di Progetto Daniela Gatti, in quanto responsabile dell'Area Risorse e Qualità e dipendente in possesso dei requisiti individuati dall'allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 e delle competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati;

5. di confermare l'importo complessivo pari a € 3.683.702,01=(tremilioneiseicentoottantatremilasettecentodieci,01), così composto:

A	Importo dei servizi	
A1	Importo dei servizi - Durata biennale	1.190.260,50 €
A2	Importo per l'opzione di proroga (art. 120, comma 10 del Codice) - Biennale	1.190.260,50 €
A4	Importo massimo del quinto d'obbligo (art. 120, comma 9 del Codice)	476.104,20 €
A5	Importo delle ulteriori opzioni, ove quantificabili: Importo proroga tecnica	535.617,23 €
A6	Oneri della sicurezza su servizi e opzioni di contratto	0,00 €
Totale A		3.392.242,43 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	1.000,00 €
B.3	Contributo ANAC	660,00 €
B.4	Eventuali spese per Consiglio Consuntivo Tecnico art. 215 D.Lgs. 36/2023	4.000,00 €
B.5	Fondo incentivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2016	8.331,82 €
B.6	Imprevisti, arrotondamenti e varie	101.767,27 €
B.1	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	2.000,00 €
Totale B		116.759,10 €
C	Imposte	
C1	Iva al 5%	174.700,48 €
Totale C		174.700,48 €

Totale somme a disposizione dell'amministrazione (B+C)	291.459,58 €
TOTALE GENERALE (A+B+C)	3.683.702,01 €

6. Di conferire mandato al Direttore per gli adempimenti conseguenti direttamente o tramite delega ai Funzionari incaricati di E.Q.
7. di dare mandato al Direttore Maria Carmela Mennonna di avviare i necessari adempimenti amministrativi per l'attivazione della proroga tecnica agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto originario, nel solo caso in cui allo scadere del contratto in essere non sia conclusa la procedura per l'individuazione di un nuovo contraente, come previsto l'art. 106, comma 11) del D.Lgs. 50/2016, richiamato all'art. 4 della Lettera di invito alla procedura negoziata.

Allegati:

Relazione tecnico-illustrativa procedura di gara Servizio psicologico a supporto dei Servizi Tutela Minori

35	ATTIVAZIONE OPZIONE DI RINNOVO AI MEDESIMI PATTI E CONDIZIONI PER ULTERIORI 24 MESI DEL CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA DEI PASTI PRESSO I CENTRI DIURNI DISABILI DI OFFERTASOCIALE ASC IN SCADENZA IL 31 MARZO 2025
----	---

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto

dell’Atto direttivo n. 102 del 5 dicembre 2022, in cui si determinava di avviare la procedura per l'individuazione di operatori economici, mediante manifestazione di interesse, da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 1 c. 2 lett. B) del DL 76/2020, conv. con L. 120/2020, e s.m.i.in deroga all’art. 36 comma 2 lettera b) e 63 del D.L.gs. 50/2016, con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 c. 2 del D.L.gs. 50/2016, come modificato con dl 32/2019, conv. in L. 55/2019, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per l’affidamento del servizio di fornitura dei pasti presso i Centri Diurni Disabili di Offertasociale asc, della durata di 24 mesi, oltre eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 24 mesi;

Visto il contratto per l’ “Affidamento del servizio di fornitura dei pasti presso i Centri Diurni Disabili di Offertasociale asc”. periodo dal 01/04/2023 al 31/03/2025, CIG n. 9557845734, Reg n. 21 del 24/03/2023, stipulato con Ristoservice s.r.l.;

Appurato che l’art. 3 del contratto prevede il rinnovo per ulteriori 24 mesi alle medesime condizioni del contratto originario, subordinando la decisione all’assunzione di specifici atti da parte degli organismi deliberativi aziendali;

Considerato che

- ☐ dopo il primo periodo di avvio del servizio che ha richiesto una definizione congiunta tra le parti delle migliori modalità di gestione possibile, nel rispetto di quanto indicato nelle procedure di gara, i servizi resi da Ristoservice s.r.l., Ente appaltatore, sono stati svolti con buon esito, senza interruzione di rapporto per inadempienze, violazioni contrattuali o altre cause tali da inficiare la complessiva economia ed esecuzione dell’appalto;
- ☐ dall’avvio del servizio (1°aprile 2024) non sono state effettuate contestazioni né applicate

penalità;

☐ le valutazioni periodiche effettuate dalle Commissioni Mensa appositamente costituite presentano valutazioni complessivamente sufficienti rispetto alla qualità del servizio;

Ritenuto di

confermare il quadro economico approvato in fase di indizione della procedura:

Centro Diurno Disabili	N. pasti quotidiani	Costo annuale (235 gg annui)	Costo biennale	Proroga tecnica max 6 mesi
Trezzo sull'Adda	24	32.712,00 €	65.424,00 €	16.356,00 €
Vimercate	30	40.890,00 €	81.780,00 €	20.445,00 €
Usmate	50	68.150,00 €	136.300,00 €	34.075,00 €
Totale	104	€ 141.752,00	283.504,00 €	70.876,00 €
+ oneri per la sicurezza	-	244,40	488,80 €	122,20 €
Totale complessivo	-	141.996,40 €	283.992,80 €	70.998,20 €

Preso atto

che nella lettera di invito Offertasociale ammette varianti al contratto in corso, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere a), b), c), d) punti 2 e 3, lett. e), e comma 7 del Codice e qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'impresa aggiudicataria l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario;

Considerato

quanto previsto dal Dlgs. 50/2016;

Valutato che

sussistono le motivazioni dell'interesse di questa Amministrazione sottese al rinnovo del contratto originario;

Verificata

la copertura finanziaria dell'onere del rinnovo, come da Bilancio di Previsione Triennale 2024 – 2026, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024;

con voto unanime

DELIBERA

1. di approvare l'esercizio dell'opzione di rinnovo del contratto alle medesime condizioni del contratto originario per "l'Affidamento del servizio di fornitura dei pasti presso i Centri Diurni Disabili di Offertasociale asc per il periodo 1° aprile 2025 – 31 marzo 2027;
2. di confermare l'importo economico per l'eventuale opzione di rinnovo previsto nel quadro economico predisposto in fase di procedura negoziata;
3. di dare mandato a Daniela Gatti, responsabile dell'Area Gestione e Qualità - Ufficio appalti contratti, di darne comunicazione all'aggiudicatario Ristoservice s.r.l., espletando al riguardo i conseguenti adempimenti amministrativi;
4. di dare mandato a Daniela Gatti, responsabile dell'Area Gestione e Qualità - Ufficio appalti contratti,

di dare avvio alle procedure necessarie per l'espletamento di nuova procedura di gara, qualora si rivelasse necessario.

36

AFFIDAMENTO DIRETTO CONSULENZA PER LA REDAZIONE DEL PIANO DI ZONA E DEL BILANCIO SOCIALE 2024

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Preso atto che,

- la Deliberazione XII /2167 del 15 aprile 2024 di Regione Lombardia approva le linee di indirizzo per la programmazione sociale territoriale per il triennio 2025-2027;
- Gli Uffici di Piano Ambito Sociale di Trezzo sull'Adda e Ambito Sociale di Vimercate sono chiamati all'attivazione di tutti i processi necessari alla stesura dei rispettivi Piani di Zona 2025-2027.

Considerato che Offertasociale da diverse annualità redige il bilancio sociale, al fine di dare conto agli interlocutori interni ed esterni degli esiti della propria attività e delle utilità sociali prodotte, accompagnando e arricchendo le informazioni contabili finanziarie contenute nel bilancio economico.

Ritenuto opportuno, dare supporto agli Uffici preposti tramite una consulenza esperta, considerata la complessità e l'intensità del lavoro necessario alla stesura dei suddetti documenti, Piano di Zona e Bilancio Sociale.

Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 ed è possibile disporre l'affidamento diretto degli appalti di servizi ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023.

Vista la richiesta di preventivo avanzata a Pares soc. coop a r.l., con sede in via Melchiorre Gioia 82, Milano, CF e PI 13348110159, e valutato favorevolmente il preventivo ricevuto per la redazione dei Piani di Zona Ambiti Sociali di Trezzo sull'Adda e Vimercate, costo euro 10.950,00= oltre iva se dovuta, da realizzarsi entro novembre 2024.

Considerata la necessità di raccogliere preventivi per la redazione del bilancio sociale, anni di gestione: 2023-2024, 2025 e 2026.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023, Pares soc. coop. a r.l. è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione richiesta;

Richiamati

- il Piano Programma 2024, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del

21/03/2024, Tav.

- il Bilancio di Previsione Triennale 2024 – 2026 approvato, all'interno del Piano Programma 2024, con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024;
- il "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria", approvato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 23 del 14/03/2019 e successivamente approvato in Revisione come da delibera del Consiglio di Amministrazione n. 58 del 4 ottobre 2022;

con voto unanime

DELIBERA

- che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
- di approvare l'affidamento diretto a Pares soc. coop. a r.l., con sede in via Melchiorre Gioia 82, Milano, CF e PI 13348110159, della consulenza per la redazione dei Piani di Zona Ambiti Sociali di Trezzo sull'Adda e Vimercate, costo euro 10.950,00= oltre iva se dovuta, da realizzarsi entro novembre 2024.
- di reperire le risorse per la redazione dei Piani di zona nei residui Fondi FNPS anno 2022;
- di reperire offerte economiche per la redazione dei bilanci sociali anni di anni di gestione: 2023-2024, 2025 e 2026.
- di dare mandato al Responsabile dell'Area Risorse e Qualità di espletare i necessari adempimenti amministrativi e di delegare alla stessa tutti gli atti conseguenti.

37	CONCESSIONE A TITOLO GRATUITO DEGLI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI VIMERCATE IN VIA XXV APRILE N. 16 E VIA MARIA AUSILIATRICE N. 4 PER IL PERIODO 1° OTTOBRE 2024- 30 SETTEMBRE 2044, A FRONTE DEGLI INVESTIMENTI SOSTENUTI CON I FONDI PNRR, LINEE DI FINANZIAMENTO 1.2 PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ, 1.3.1 HOUSING FIRST E 1.3.2 STAZIONI DI POSTA
----	--

Premesso che

- in sede di Assemblea d'Ambito territoriale sociale di Vimercate il 1° febbraio 2022 e in sede di Assemblea di Ambito territoriale sociale di Trezzo sull'Adda del 2 febbraio 2022, l'Ufficio di Piano ha raccolto l'indirizzo politico di sviluppare nell'area M5C2.1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" le linee di investimento coerenti con quelli degli obiettivi del Piano di Zona 2021-2023 in maniera da potenziare gli interventi esistenti;
- il Decreto Direttoriale del 9 maggio 2022, n. 98, così come modificato dal Decreto Direttoriale del 20 maggio 2022, n. 117, ha approvato gli elenchi degli Ambiti Territoriali Sociali finanziabili, e in particolare l'Ambito territoriale sociale di Vimercate, del quale fa parte il Comune di Vimercate,

(per conto anche dell'Ambito territoriale sociale di Trezzo sull'Adda) è stato ammesso a più linee di finanziamento, tra le quali: linea di investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, linea di investimento 1.3.1 - Housing temporaneo e linea di investimento 1.3.2 – Stazioni di Posta;

- in data 5 settembre 2022 Offertasociale asc per conto dell'ATS di Vimercate ha sottoscritto con l'Amministrazione Centrale titolare degli interventi presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali l'Accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, per un finanziamento complessivo pari a 714.100,00 euro;
- in data 28 marzo 2023 Offertasociale per conto dell'ATS Vimercate ha sottoscritto con l'Amministrazione Centrale titolare degli interventi presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali l'Accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di Investimento 1.3.1 - Housing first, per un finanziamento complessivo pari a 710.000,00 euro e per l'implementazione di Investimento 1.3.2 - Stazioni di posta, per un finanziamento complessivo pari a 1.090.000,00 euro;
- la Giunta Comunale con atto n. 77 del 14 aprile 2023 ha stabilito di dare destinazione d'uso degli immobili di proprietà comunale di via XXV Aprile, 16 e di via Maria Ausiliatrice 4 destinandoli alla funzione per gli scopi sociali così come definiti nelle convenzioni sottoscritte tra Offertasociale asc e il Ministero nell'ambito dei finanziamenti PNRR linea 1.2 (Percorsi di autonomia per persone con disabilità), linea 1.3.1. (Housing First), Linea 1.3.2 (Stazione di posta);
- Offertasociale, con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 8 del 18 aprile 2023 ha stabilito di provvedere alla riqualificazione per scopi sociali a vantaggio della collettività e ad uso pluriennale per la durata di 20 anni, i seguenti immobili di proprietà del Comune di Vimercate:
 - immobile di via XXV Aprile n. 16 (Foglio 40, mappale 96) per la realizzazione del seguente progetto a valere sul PNRR: Linea 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità
 - immobile di via Maria Ausiliatrice n. 4 (Foglio 29, mappale 258) per la realizzazione dei seguenti progetti a valere sul PNRR: Linea 1.3.1 - Housing first e Linea 1.3.2 - Stazioni di posta.

Considerato che le condizioni principali del contratto di concessione sono le seguenti:

- la destinazione d'uso deve corrispondere alle finalità e linee di intervento definite nelle linee di finanziamento del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza:
 - immobile di via XXV Aprile civico 16 da adibire a quanto previsto dalla linea 1.2 (Percorsi di autonomia per persone con disabilità),
 - immobile di via Maria Ausiliatrice civico 4: linea 1.3.1. (Housing First), Linea 1.3.2 (Stazione di posta).
- la concessione è a titolo gratuito in relazione all'investimento sostenuto dalla Azienda Speciale Consortile sui cespiti immobiliari di proprietà del comune di Vimercate;
- la durata è di 20 anni dal 1° ottobre 2024 sino al 30 settembre 2044 con la possibilità di rinnovare per la continuità e il proseguo del servizio.

Visto l'allegato schema di concessione qui allegato.

Ritenuto pertanto, per le ragioni sopra esposte, di procedere alla stipula del contratto di concessione degli immobili siti nel Comune di Vimercate in via XXV Aprile n. 16 (fg 40 mappale 96 sub 704) e via Maria Ausiliatrice n. 4 (fg 29 mappale 258) per il periodo 1° ottobre 2024- 30 settembre 2044.

Richiamato il Piano Programma 2024, approvato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n. 17 del 21/03/2024;

con voto unanime
DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. di procedere alla stipula del contratto di concessione degli immobili siti nel Comune di Vimercate in via XXV Aprile n. 16 (fg 40 mappale 96 sub 704) e via Maria Ausiliatrice n. 4 (fg 29 mappale 258) per il periodo 1°ottobre 2024- 30 settembre 2044;
3. Di conferire mandato al Direttore per gli adempimenti conseguenti direttamente o tramite delega ai Funzionari incaricati di E.Q.
4. Di autorizzare il Legale rappresentante alla sottoscrizione del presente contratto secondo i poteri statutari.

Allegato: schema contratto di concessione

38	ADESIONE A CONSERVIZI CISEL LOMBARDIA
----	--

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che Confservizi CISEL Lombardia è l'associazione regionale che riunisce le utility e le aziende che operano a livello locale nei settori di pubblica utilità;

L'Associazione promuove e tutela gli interessi delle oltre 160 aziende associate attraverso processi di relazione politico-istituzionale, legislativo- normativa, tecnico-operativa con le istituzioni, gli enti e le associazioni lombarde.

L'Associazione opera, senza scopo di lucro, in accordo con gli indirizzi delle Federazioni Nazionali delle varie categorie dei servizi pubblici e coordina la sua attività con quella delle altre associazioni regionali.

L'Associazione è in grado, grazie al proprio know how nell'ambito dei servizi pubblici locali, di offrire supporti specialistici per realizzare i servizi e la loro gestione in modo efficace, efficiente ed economico.

In particolare è in grado di supportare le aziende nelle attività di:

- amministrazione e finanza, selezione, formazione, gestione del personale e organizzazione del lavoro;
- comunicazione e organizzazione eventi;

Vista la proposta di adesione formulata dalla suddetta Associazione e ritenuta meritevole in quanto proficua e adeguata per il supporto alle attività dell'Azienda Offertasociale;

Dato atto che si ritiene di poter aderire all'Associazione e così usufruire dei molteplici servizi offerti dalla stessa;

Visto il Piano Programma 2024;

Visto il Bilancio 2024

con voto unanime

DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;
2. Di aderire all'Associazione e così usufruire dei molteplici servizi offerti dalla stessa;
3. di demandare all'Ufficio Appalti e Contratti gli atti necessari per l'esecuzione del presente atto.
4. Di demandare altresì al Direttore Generale dottoressa Mennonna Maria Carmela la gestione dei rapporti con la predetta Associazione al fine della fruizione dei molteplici servizi offerti.

39

ADESIONE AL FONDO FONSERVIZI

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Considerato che Fonservizi è il Fondo Paritetico Interprofessionale Nazionale per la Formazione Continua nei Servizi Pubblici Industriali istituito in base a quanto previsto dall'art.118 della Legge 388/2000. Nasce a seguito dell'Accordo Interconfederale sottoscritto il 5 Luglio 2010 tra Confservizi, Confederazione delle imprese di servizi pubblici a rilevanza industriale costituita dalle Associazioni ASSTRA (Trasporto Pubblico Locale) e UTILITALIA (Energia, Acqua e Ambiente) e le organizzazioni sindacali dei lavoratori CGIL, CISL, UIL.

Che L'Associazione Promuove e sostiene le attività necessarie allo sviluppo della formazione professionale continua e Finanzia piani formativi delle imprese aderenti; Qualifica inoltre le competenze dei lavoratori e Svolge funzioni di indirizzo, coordinamento, monitoraggio e verifica per lo sviluppo della formazione

continua sul territorio nazionale.

Dato atto che L'adesione a Fonservizi autorizza il Fondo a ricevere il contributo dello 0,30%, che le imprese versano all'Inps a titolo di assicurazione obbligatoria contro la disoccupazione involontaria in misura proporzionale rispetto alle retribuzioni dei lavoratori. Il Fondo utilizza queste risorse per il finanziamento dei piani formativi presentati dalle imprese per la qualificazione e/o riqualificazione dei lavoratori.

Che Possono aderire a Fonservizi, senza alcun costo, tutte le imprese e tutti gli enti che gestiscono servizi di pubblica utilità.

Vista la proposta di adesione formulata dalla suddetta Associazione e ritenuta meritevole in quanto proficua e adeguata per l'Azienda Offertasociale;

Dato atto che si ritiene di poter aderire al Fondo Fonservizi;

Visto il Piano Programma 2024;

Visto il Bilancio 2024

con voto unanime

DELIBERA

1. che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e qui si intendono integralmente richiamate;

2. Di aderire a Fonservizi, Fondo Paritetico Interprofessionale Nazionale per la Formazione Continua nei Servizi Pubblici Industriali istituito in base a quanto previsto dall'art.118 della Legge 388/2000;
3. di demandare al Responsabile dell'Area Amministrativa e personale gli atti necessari per l'esecuzione del presente atto.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

Vimercate, 02/10/2024

La PRESIDENTE
Daniela Mazzuconi

IL SEGRETARIO
Fabio Guerri