

REGISTRO GENERALE - 01	AREA DI SISTEMA- 04
NUMERO ATTO	DATA
002	21.08.2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO, A CONSORZIO COMUNITA' BRIANZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE IMPRESA SOCIALE, DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI CONNESSI AD ATTIVITÀ DI POTENZIAMENTO DEL SISTEMA ABITARE PROPEDEUTICHE ALLA SPERIMENTAZIONE DELL'AGENZIA SOCIALE PER L'AFFITTO

SERVIZIO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU
MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE"

COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE"
SOTTOCOMPONENTE 1 "SERVIZI SOCIALI, DISABILITÀ E MARGINALITÀ SOCIALE"
INVESTIMENTO 1.3.1 "HOUSING TEMPORANEO"

CIG B2B573E705 - CUP J24H22000050006

DECISIONE DI CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO

IL RESPONSABILE DELL'AREA DI SISTEMA

Premesso che Offertasociale è l'Azienda Speciale Consortile costituita a norma degli artt. 30 e 114 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 tra vari Comuni degli Ambiti territoriali di Vimercate e Trezzo sull'Adda per la gestione di attività socio-assistenziali, socio-sanitarie integrate e dei servizi alla persona a prevalente carattere sociale di competenza degli enti locali consorziati;

Premesso che:

- con Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con Regolamento delegato della Commissione europea 2021/2106 è stato integrato il Regolamento (EU) 2021/241 stabilendo gli indicatori comuni e gli elementi dettagliati del quadro di valutazione della ripresa e della resilienza;
- con il "Decreto Semplificazioni" Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 in vigore dal 1° giugno 2021, Convertito con Legge 29 luglio 2021, n. 108, il Governo ha definito la "governance" per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e dettato le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi;
- il Ministero del lavoro e delle politiche sociali ha adottato, in data 15 febbraio 2022, l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti Territoriali Sociali (ATS) da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5

“Inclusione e coesione, componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”, includente tra le altre la Linea di Investimento 1.3 – Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

Considerato che:

- in sede di Assemblea d’Ambito territoriale sociale di Vimercate il 1° febbraio 2022 e in sede di Assemblea di Ambito territoriale sociale di Trezzo sull’Adda del 2 febbraio 2022, l’Ufficio di Piano ha raccolto l’indirizzo politico di sviluppare nell’area M5C2.1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” le linee di investimento coerenti con quelli degli obiettivi del Piano di Zona 2021-2023 in maniera da potenziare gli interventi esistenti;
- in data mercoledì 23 marzo 2022 sono state inviate le istanze di ammissione al finanziamento sulle nell’area M5C2.1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” tra cui quella della linea di investimento: 1.3.1 - Housing temporaneo;
- il Decreto Direttoriale n. 98 del 9 maggio 2022, così come modificato dal Decreto Direttoriale n. 117 del 20 maggio 2022, ha approvato gli elenchi degli ATS finanziabili, e in particolare l’Ambito territoriale sociale di Vimercate (per conto anche dell’Ambito territoriale sociale di Trezzo sull’Adda) è stato ammesso a più linee di finanziamento, tra le quali la linea di investimento 1.3.1 - Housing temporaneo;

Preso atto che

- in data 28 marzo 2023 Offertasociale per conto dell’ATS Vimercate ha sottoscritto con l’Amministrazione Centrale titolare degli interventi presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali l’Accordo ai sensi dell’Art.5, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l’implementazione di Investimento 1.3.1 -Housing temporaneo, per un finanziamento complessivo pari a 710.000,00 euro;
- per il suddetto progetto è stato attribuito il CUP (Codice Unico di Progetto), Linea 1.3.1 - Housing temporaneo: CUP J24H22000050006;

Considerato che tra le attività indicate nella linea di investimento 1.3.1 “Housing temporaneo” sono previste azioni relative alla sperimentazione di Agenzie Sociali per l’Affitto (Social Rental Agency) per la mediazione degli affitti privati;

Appurato che Offertasociale ha necessità di affidare a terzi, procedendo mediante affidamento diretto, il servizio di “Esecuzione di interventi connessi ad attività di potenziamento del Sistema Abitare propedeutiche alla sperimentazione dell’Agenzia Sociale per l’Affitto”;

Considerato che ai sensi e per effetto dell’articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è possibile disporre l’affidamento diretto degli appalti di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00;

Considerato che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di forniture e servizi di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;

Appurato che:

- che l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l'affidamento, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento diretto, tramite richiesta di proposta tecnico-economica, relativa all'esecuzione di interventi connessi ad attività di potenziamento del Sistema

Abitare propedeutiche alla sperimentazione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto, inviata a n. 3 (tre) operatori economici;

Appurato che, ai 3 operatori economici, in data 23 aprile 2024 è stata trasmessa la "Richiesta di proposta tecnico-economica relativa all'esecuzione di interventi connessi ad attività di potenziamento del Sistema Abitare propedeutiche alla sperimentazione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto" e stabilito quale termine di scadenza per la ricezione delle proposte il giorno 13 maggio 2024, h. 18.00;

Appurato che entro il termine di scadenza ha presentato la propria proposta tecnico-economica esclusivamente l'operatore Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, la cui proposta è risultata congruente con le attività richieste da Offertasociale e compatibile con le risorse finanziarie a disposizione;

Verificato che all'Operatore Economico Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale è stato richiesto, in data 17 maggio 2024, tramite Sintel, formale preventivo finalizzato all'affidamento diretto del servizio di "Esecuzione di interventi connessi ad attività di potenziamento del Sistema Abitare propedeutiche alla sperimentazione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto", al miglior preventivo sotto il profilo qualitativo ed economico, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36 del 31 marzo 2023, con termine di presentazione del preventivo il 3 giugno 2024, h. 12.00;

Appurato che in data 3 giugno 2024 il RUP ha verificato la documentazione amministrativa che non è risultata completa e pertanto è stato attivato il soccorso istruttorio. In data 6 giugno 2024, il RUP a seguito delle integrazioni presentate ha proceduto a valutare la proposta tecnica ed economica. Le stesse sono risultate congrue rispetto sia alle attività richieste che alle risorse disponibili, inoltre il costo della manodopera indicato dall'Operatore Economico risulta appropriato;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023 l'affidatario è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione della prestazione richiesta;

Preso atto della regolarità contributiva del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) on-line e della verifica del casellario ANAC (annotazioni riservate) di Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, C.F. 04352990966;

Preso atto che per il presente affidamento è acquisito il CIG B2B573E705 e il CUP di progetto è J24H22000050006;

Dato atto dell'avvenuta applicazione al presente procedimento dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato, buona fede e tutela dell'affidamento;

Accertato che si rispetta il principio di rotazione come imposto dall'articolo 49 del D.Lgs. 36/2023, considerato che l'affidatario non ha mai eseguito tale servizio per Offertasociale;

Richiamato l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1 e 2, D.Lgs. 36/2023 e sono individuati i seguenti elementi essenziali per l'affidamento in oggetto:

- oggetto dell'affidamento: Esecuzione di interventi connessi ad attività di potenziamento del Sistema Abitare propedeutiche alla sperimentazione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto;
- importo: € 138.350,00 + Iva 5%;
- fornitore: Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale con sede legale in Via Gerardo dei Tintori, 18 – 20900 Monza, P.IVA e C.F. 04352990966;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- ragione della scelta del contraente: operatore economico individuato tramite interpello di più operatori economici;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Valutato che

- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato risulta essere il seguente: CCNL per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo (Codice CNEL T151);
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nel servizio risulta essere adeguato;

Valutato che ai sensi dell'art. 117 e dell'art. 53, co. 5 del D.Lgs. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva pari al 5% del valore contrattuale;

Visti il D.Lgs. 36 del 31.03.2023, il D.Lgs. n. 267/2000 e lo Statuto dell'Azienda;

Vista la deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 14 del 19.03.2024 con la quale è stato nominata quale Responsabile dell'Area di Sistema e Ufficio di Piano Teresa Salvetti;

In conseguenza a tutto quanto dichiarato in premessa, il Responsabile dell'Area di Sistema, in virtù dei compiti attribuiti

PROPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di approvare il report di Sintel con l'aggiudicazione, effettuata dal Responsabile Unico del Progetto, a favore dell'operatore economico Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale;
- di affidare ai sensi dall'art. 50 c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto con approvazione del preventivo in Sintel, a Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale con sede legale in Via Gerardo dei Tintori, 18 – 20900 Monza, P.IVA e C.F. 04352990966, l'esecuzione di interventi connessi ad attività di potenziamento del Sistema Abitare propedeutiche alla sperimentazione dell'Agenzia Sociale per l'Affitto;
- che il valore complessivo dell'affidamento è pari a € 138.350,00 + Iva 5%;
- che la durata del contratto inizia con la sottoscrizione dello stesso fino al 31 marzo 2026;
- di nominare quale Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, la Dott.ssa Daniela Gatti e che la stessa non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi previste dalla disciplina applicabile;
- di nominare quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) la Dott. Teresa Salvetti, dipendente di Offertasociale asc, in possesso di adeguata professionalità e competenza, alla quale sono attribuiti i compiti individuati dall'art. 31 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
- di dare atto che è stato acquisito il CIG B2B573E705 e il CUP di progetto è J24H22000050006
- di dare atto della regolarità contributiva del DURC di Consorzio Comunità Brianza Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, C.F. 04352990966, con scadenza validità al 04.10.2024;
- che ai sensi dell'art. 17, co. 5 del D.Lgs. 36/2023, si è proceduto con la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente attraverso il FVOE 2.0 e pertanto il presente provvedimento è efficace;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato "mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere";

- di procedere alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'affidamento in oggetto, come comunicato dall'affidatario, nel rispetto della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- di demandare al RUP gli adempimenti in materia di comunicazione e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.Lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. 36/2023;
- di demandare all'Ufficio Appalti e Contratti l'esecuzione gli atti conseguenti all'aggiudicazione;
- di dare atto che le risorse a copertura della spesa saranno reperite nel Centro di costo 2604 – Area PNRR – Housing Sociale – 1.3.1..

Il Responsabile dell'Area di Sistema
Teresa Salvetti

Vista l'urgenza di provvedere in merito, il Direttore considerato quanto sopra riportato determina di approvare la proposta avanzata da Teresa Salvetti, Responsabile dell'Area di Sistema.

Il Direttore
Maria Carmela Mennonna